

FOR SALE

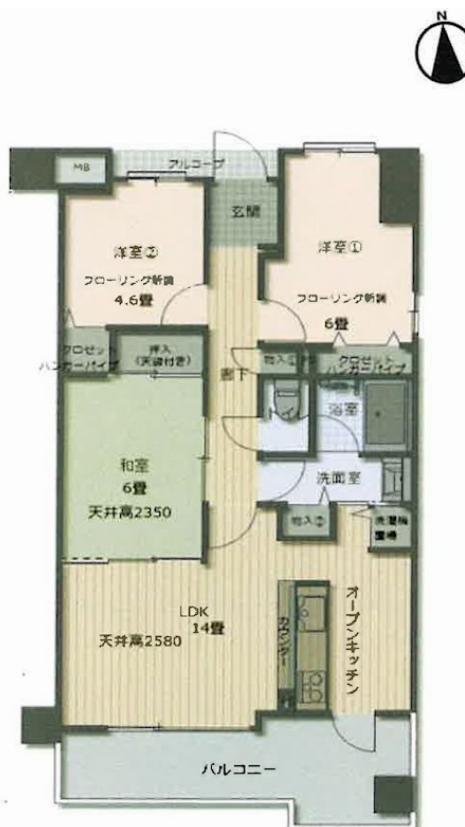
価格	間取りタイプ
2,580万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	エスリード万博公園	
物件所在地	大阪府吹田市山田東 3 丁目	
交通	大阪モノレール万博記念公園（大阪）駅 徒歩15分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩28分	
専有面積	69.53m ² (壁芯) (約21.03坪)	バルコニー面積 8.8m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建	
所在階	5階	総戸数 30戸
築年月	1998年3月	修繕積立金 5,100円
管理形態	全部委託	管理費 12,600円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / フローリング張替 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	イズミヤ 山田西店 888m / Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 1069m / ブレス 山田西店 1287m / 吹田市立山田第一小学校 698m / 吹田市立山田東中学校 1068m / ららぽーとEXPOCITY(エキスポシティ) 1322m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SR703077

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

