FOR SALE

坪単価 価格 約73.1万円 1,580万円



【外観】



建築条件なし売土地! お好きなハスメーカーで建築可能!

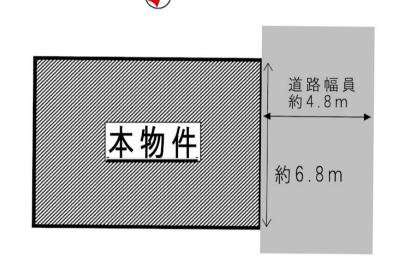


認定こども園 とりかいひがし游育園:約480m/徒歩6分 摂津市立鳥飼東小学校:約560m/徒歩7分 摂津市立第五中学校:約670m/徒歩9分 食品館アプロ 柱本店:約1,400m/徒歩18分

細川病院(内科等):約1,000m/徒歩14分



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

1211111	ا تام ــــــــــــــــــــــــــــــــــ		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼新町2丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス17分 バス停:流通センター前 バス停徒歩6分 大阪モノレール 南摂津駅 バス13分 バス停:上鳥飼 バス停徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 バス30分 バス停:摂津ふれあいの里 バス停徒歩8分		
土地面積	71.53㎡ (約21.63坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北東4.8m公道 間口6.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設			飼東小学校 563m / 摂津市立第五中 飼上店 707m / ジャパン 鳥飼店 418m
その他費用			
備考			

土地

取引条件の有効期限:2025年11月29日

No.SR0013556

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:朝 秋則 取引態様:専任媒介

物件種目

