

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,690万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	千里台スカイハイツA棟		
物件所在地	大阪府吹田市山田東1丁目		
交通	大阪モノレール彩都線 万博記念公園(大阪)駅 徒歩21分 阪急千里線 山田(大阪)駅 バス14分 バス停:山田宮ノ前 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩26分		
専有面積	61.6㎡(壁芯) (約18.63坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階10階建		
所在階	8階	総戸数	438戸
築年月	1979年3月	修繕積立金	8,550円
管理形態	全部委託	管理費	4,650円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 9,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まねき屋 613m / イマミヤ 山田西店 836m / セブンイレブン 吹田山田東1丁目店 167m / ファミリーマート 吹田山田西店 841m / EXPOCITY(エキスポシティ) 1518m / 吹田市立山田第一小学校 779m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月17日

No.SR703056

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

