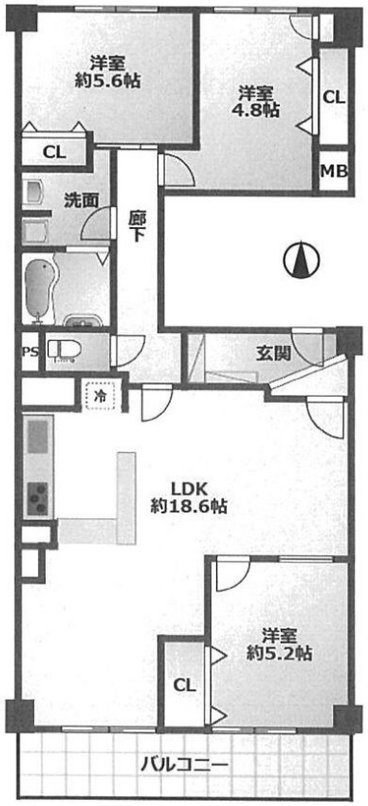
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルネ千里丘5号棟		
物件所在地	大阪府吹田市山田南		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩17分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩30分 大阪モノレール 山田（大阪）駅 徒歩36分		
専有面積	88.05㎡（壁芯） (約26.63坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	487戸
築年月	1975年6月	修繕積立金	9,310円
管理形態	全部委託	管理費	10,550円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ｲｽﾞﾐﾔ 千里丘店 616m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 吹田山田南店 482m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 山田南店 308m / ｼﾞｬﾊﾟﾝ 吹田店 884m / まねき屋 605m / 吹田山田西郵便局 1170m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月9日　　No.SR0013186

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)