

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,699万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	北摂マンション 509		
物件所在地	大阪府吹田市千里丘中		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩13分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩20分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩24分		
専有面積	75.6㎡ (壁芯) (約22.86坪)	バルコニー面積	7.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	119戸
築年月	1970年2月	修繕積立金	11,500円
管理形態	全部委託	管理費	9,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 868m / スギトドラッグ 吹田清水店 934m / ライフポート千里丘店 1060m / 業務スーパー 千里丘店 1064m / マルイ JR千里丘店 988m / ホームセンターコーナン 吹田インター青葉丘店 1333m		
その他費用	その他費用：200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.SR0013140

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

