FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,699万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	アークレジデンス吹田千里丘		
物件所在地	大阪府吹田市尺谷		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩15分 大阪モノレール彩都線 万博記念公園（大阪）駅 徒歩26分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩25分		
専有面積	70.04㎡（壁芯） (約21.18坪)	バルコニー面積	10.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階8階建		
所在階	5階	総戸数	130戸
築年月	2013年3月	修繕積立金	23,110円
管理形態	全部委託	管理費	5,740円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	有(敷地内) 13,000円 駐車場：2,000～13,000円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まねき屋 630m / ｲｽﾞﾐﾔ 千里丘店 1044m / Foods Market SATAKEﾋﾞｴﾗ千里丘店 498m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 吹田山田南店 649m / ｽｷﾞﾄﾞﾗｯｸﾞ 千里丘店 600m / ｼﾞｬﾊﾟﾝ 吹田店 1316m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月27日　　No.SR0013096

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)