

FOR SALE

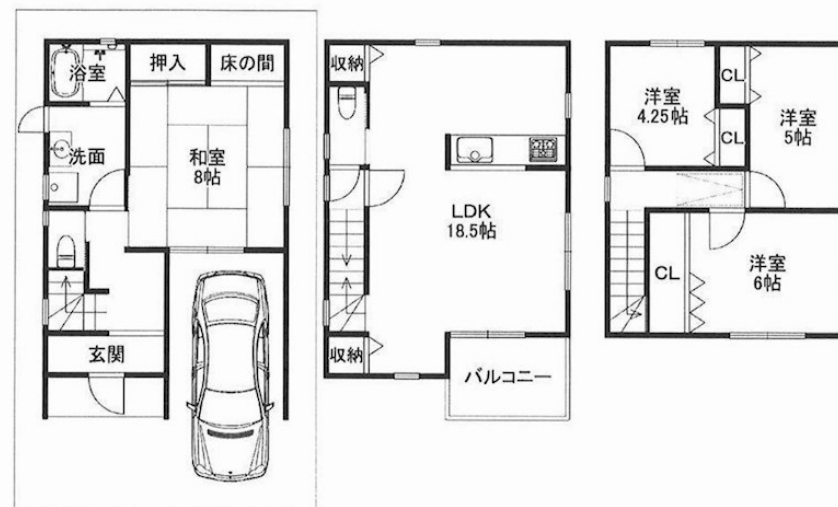
価格	間取りタイプ
2,490万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



★平成18年築、4LDK、3階2部屋に天窓付きの為、
日当たり通風良好！
★キッチンに浄水器、食器洗乾燥機付き！ユニットバスに浴室
乾燥機付き！2階ベランダにテラス屋根有り(※物干し付)



【周辺環境】ダイエー摂津店徒歩約3分・業務スーパーTAKENOKO東別府店
徒歩約6分・別府小学校約3分・第四中学校約4分・市立ふくこども園
約3分・摂津市役所徒歩約13分・摂津市役所徒歩約23分

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市東別府4丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩20分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩26分 阪急京都線 正雀駅 徒歩25分		
土地面積	73.14㎡ (約22.12坪)	他に私道面積	無し
建物面積	111.78㎡ (約33.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2006年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.8m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	山陽リカ 摂津店 235m / ダイエー 摂津店 239m / 業務ス-パ- 東別府店 422m / 摂津市立別府 小学校 305m / 摂津市立第四中学校 283m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年10月15日

No.SR0012996

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

