

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,999万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件名

摂津市正雀4丁目(中古戸建)



周辺施設	距離
■ 瑞雲小学校	約 650 m
■ 第一中学校	約 1450 m
■ ライフ正雀店	約 750 m
■ マクドナルド摂津正雀店	約 620 m
■ 東京みらい銀行正雀支店	約 790 m
■ 摂津区議会病院	約 1480 m

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市正雀4丁目		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩17分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩18分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩24分		
土地面積	71.42㎡ (約21.6坪)	他に私道面積	無し
建物面積	87.75㎡ (約26.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2006年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西3.2m公道 間口5.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライフ正雀店 700m / ダイエー摂津店 939m / 山陽マルカ 摂津店 1013m / 摂津市立味舌小学校 618m / 摂津市立第一中学校 1421m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年10月15日

No.SR0012925

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

