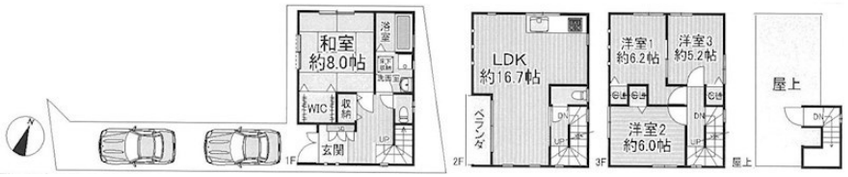
FOR SALE

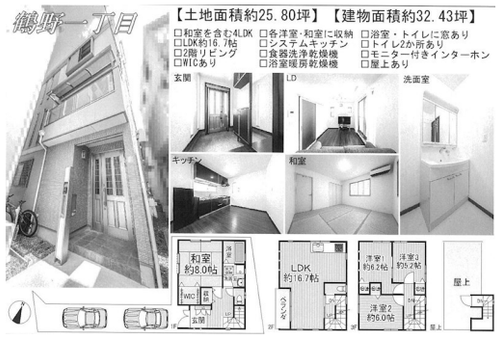
価格	間取りタイプ
2,990万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】





物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鶴野１丁目		
交通	大阪モノレール 摂津駅 徒歩6分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩28分		
土地面積	85.3㎡ (約25.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	107.22㎡ (約32.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2006年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南西7.2m公道 間口3.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ｺﾉﾐﾔ 摂津市駅前店 1244m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 鳥飼店 2184m / ダイエー摂津店 1852m / 摂津市立三宅柳田小学校 1089m / 摂津市立第三中学校 1190m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月27日　　No.SR0012270

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)