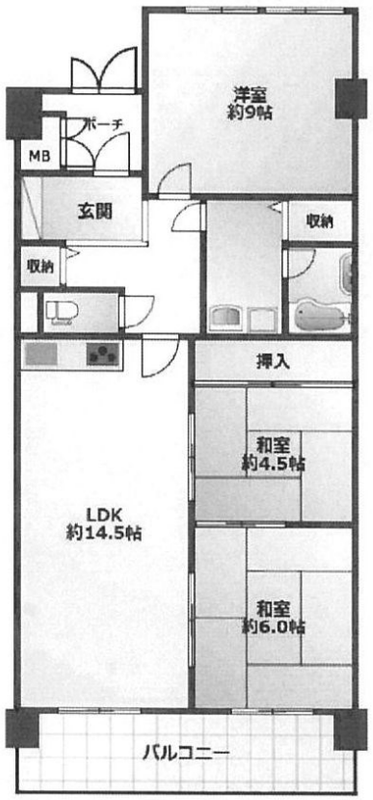
# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 1,730万円 | 3LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】




| 物件種目 | マンション | | |
|---|---|---|---|
| 建物名 | 日興千里丘スカイマンションA棟　4F | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市山田南 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩21分 | | |
| 専有面積 | 81.2㎡（壁芯）(約24.56坪) | バルコニー面積 | 10.5㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造8階建 | | |
| 所在階 | 4階 | 総戸数 | 122戸 |
| 築年月 | 1981年7月 | 修繕積立金 | 9,740円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 8,100円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター２基 | | |
| 周辺施設 | まねき屋亥子谷店 787m / イズミヤ千里丘店 480m / Foods Market SATAKEﾋﾞｴﾗ千里丘店 868m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 吹田山田南店 404m / ｼﾞｬﾊﾟﾝ 吹田店 657m / 市場池公園 615m | | |
| その他費用 | 自治会費：125円／月 | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月9日　　No.SR0012232


お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション 千里丘店**

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)