

FOR SALE

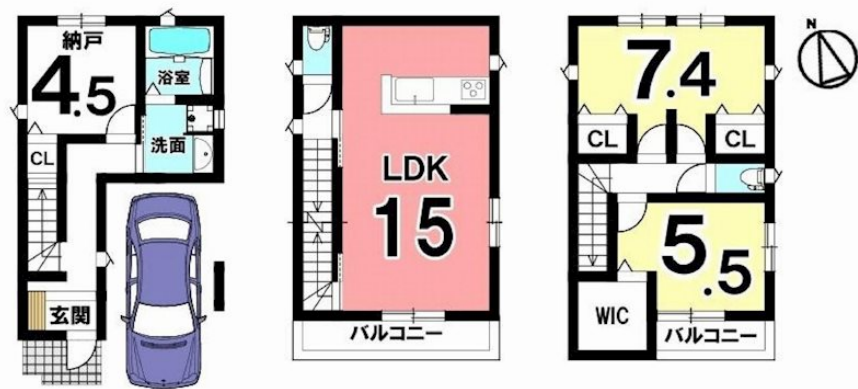
価格	間取りタイプ
2,898万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市別府 3 丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩17分 阪急京都線 正雀駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩26分		
土地面積	53.34㎡ (約16.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.38㎡ (約29.75坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.8m公道		
建築確認番号	第R05確認建築PLN檀本0536号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立別府小学校 993m / 摂津市立第四中学校 1103m / 業務スーパー 東別府店 708m / ダイソー 摂津店 767m / Q-11 井高野二丁目店 723m / 摂津薬局 393m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.SR0011971

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘 2 丁目13 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

