FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円	3SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	メゾン千里丘D棟		
物件所在地	大阪府吹田市新芦屋上		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩17分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩13分		
専有面積	78.3㎡（壁芯） (約23.68坪)	バルコニー面積	11.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	30戸
築年月	1978年9月	修繕積立金	9,000円
管理形態	全部委託	管理費	7,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	吹田市立東山田小学校 554m / 吹田市立千里丘中学校 423m / Maxvalu(ﾏｯｸｽﾊﾞﾘｭ) 吹田千里丘店 1173m / ｽｷﾞﾄﾞﾗｯｸﾞ 吹田清水店 1144m / 業務ｽｰﾊﾟｰ千里丘店 819m / ﾗｲﾌｫｰﾄ千里丘店 813m		
その他費用	自治会費：300円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月21日　　No.SR0011741

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)