

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	3LDK

【外觀】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼上1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 バス15分 バス停:上鳥飼 バス停徒歩3分		
土地面積	88.61㎡ (約26.8坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.2㎡ (約29.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2024年6月
接道状況	南3.3m公道 間口5.6m 北3.1m公道 間口5.6m		
建築確認番号	第R06SHC100775号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / T Vインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立鳥飼小学校 1339m / 摂津市立第五中学校 1140m / ザ・ダイソー やまや鳥飼店 118m サバイ鳥飼味道館 1138m / ロッソ 摂津鳥飼上二丁目店 202m / ジェパッソ 鳥飼店 1204m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月5日

No.SR0011589

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

