

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市庄屋1丁目		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩12分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩14分		
土地面積	39.75㎡ (約12.02坪)	他に私道面積	9.04㎡
建物面積	71.34㎡ (約21.58坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1997年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	屋根裏収納 / オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立味舌小学校 1066m / 摂津市立第一中学校 907m / サティ 正雀店 669m / Foods Market SATAKE岸辺駅前店 1022m / セブンイレブン 摂津東正雀店 455m / コカファイン 岸辺店 937m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.SR0011571

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

