

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,990万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ガーデンパレス吹田千里丘Bright		
物件所在地	大阪府吹田市千里丘西		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩20分		
専有面積	86.6㎡ (壁芯) (約26.19坪)	バルコニー面積	51.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	6階	総戸数	49戸
築年月	2021年1月	修繕積立金	7,800円
管理形態	全部委託	管理費	12,890円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円 月額: 7,000 ~ 15,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2024年8月
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 角部屋・角住戸 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	吹田市立南山田小学校 771m / 吹田市立山田中学校 1109m / ファミリーマート吹田長野西店 899m / Foods Market SATAKE 15千里丘店 769m / 丸の内 JR千里丘店 663m / ｽﾀｰ 薬局 千里丘店 666m		
その他費用	ルーフバルコニー使用料: 1,100円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月10日

No.SR0011569

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

