

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府吹田市尺谷		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩17分		
土地面積	159.56㎡ (約48.26坪)	他に私道面積	1.66㎡
建物面積	107.97㎡ (約32.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北4.8m公道 間口9.0m		
建築確認番号	第KKK02304347号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	まねき屋 855m / Foods Market SATAKE 171m / イズミヤ 1150m / Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 1478m / ファミリーマート 吹田山田南店 874m / スキッドラック 千里丘店 733m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.SR0011470

