

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,500万円 | 2R |

POINT

【外観】



【間取り図】



| | | |
|--------|--|------------|
| 物件種目 | 戸建 | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市南正雀 2 丁目 | |
| 交通 | 阪急京都線 正雀駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩13分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩26分 | |
| 土地面積 | 23.78m ² (約7.19坪) | 他に私道面積 無し |
| 建物面積 | 34.5m ² (約10.43坪) | 地目 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | |
| 築年月 | 1967年1月 | 都市計画 市街化区域 |
| 用途地域 | 第二種住居地域 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 200% |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 相談 |
| 接道状況 | 西4.0m 間口2.7m | |
| 建築確認番号 | | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | |
| 周辺施設 | 吹田市立吹田東小学校 1481m / 吹田市立第五中学校 1550m / ライフ正雀店 661m / サンディ正雀店 558m / Foods Market SATAKE岸辺駅前店 603m / ココカラファイン岸辺店 769m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SR0011335

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

