

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼本町4丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩26分 大阪モノレール 南摂津駅 バス10分 バス停:下鳥飼 バス停徒歩4分		
土地面積	70.88㎡ (約21.44坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.05㎡ (約33.89坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年4月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北西4.79m		
建築確認番号	第トラスト23-1839号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立鳥飼北小学校 366m / 摂津市立第二中学校 1007m / 株式会社鳥飼味道館 739m / 業務スーパー 鳥飼店 789m / セブンイレブン 摂津鳥飼野々1丁目店 276m / 和洋堂 摂津鳥飼店 558m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.SR0011201

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

