

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	メロディーハイム吹田青葉丘		
物件所在地	大阪府吹田市青葉丘北		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩20分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩26分		
専有面積	72.15㎡(壁芯) (約21.82坪)	バルコニー面積	19.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	4階	総戸数	83戸
築年月	1985年2月	修繕積立金	9,000円
管理形態	全部委託	管理費	9,730円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,500円 令和4年12月8日現在空有		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / トイレ:温水洗淨便座 / 都市ガス		
周辺施設	ファミリーマート 名神吹田インター前店 837m / セブンイレブン 茨木穂積台店 263m / 判庁堂 茨木穂積台店 459m / ホームセンター 吹田インター青葉丘店 925m / イオン 茨木 960m / ストック 吹田清水店 1501m		
その他費用	ルーフガーデン使用料: 1,500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2023年7月2日

No.SR0009604

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

