

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,950万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市淀の原町		
交通	阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩20分		
土地面積	106.26㎡ (約32.14坪)	他に私道面積	
建物面積	97.63㎡ (約29.53坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1990年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.5m公道 間口10.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務スーパーTAKENOKO上牧店 671m / フレスコ 944m / ファミリーマート 島本高浜二丁目店 445m / セブンイレブン 島本高浜店 471m / ｷﾝﾀﾞﾐ 高槻上牧店 794m / コｰﾅｰ 高槻上牧店 1166m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月21日

No.MS0012529

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 頼英

取引態様:媒介(仲介)

