

FOR SALE

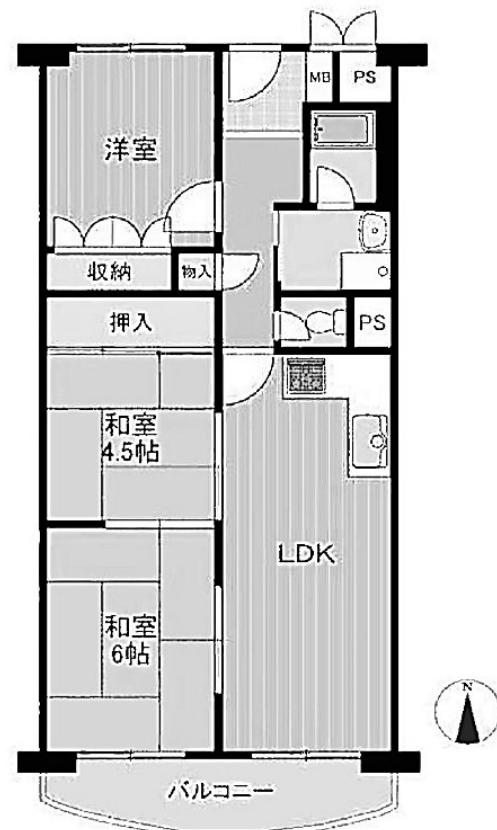
価格	間取りタイプ
1,430万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	メゾン水無瀬3号棟	
物件所在地	大阪府三島郡島本町水無瀬 2 丁目	
交通	阪急京都線 水無瀬駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩7分	
専有面積	67.8m ² (壁芯) (約20.50坪)	バルコニー面積 7.3m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	4階	総戸数 582戸
築年月	1974年9月	修繕積立金 8,330円
管理形態	全部委託	管理費 5,070円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	生活協同組合コープこうべ 島本 346m / ゲルマティ水無瀬店 672m / ローソン 水無瀬駅前店 362m / セブンイレブン 島本町青葉1丁目店 413m / ウエルシア島本水無瀬店 490m / マナベインテリアハーツ高槻店 490m	
その他費用	自治会費：200円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.MS0012356

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178

FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 賴英

取引態様:媒介(仲介)

