

FOR SALE

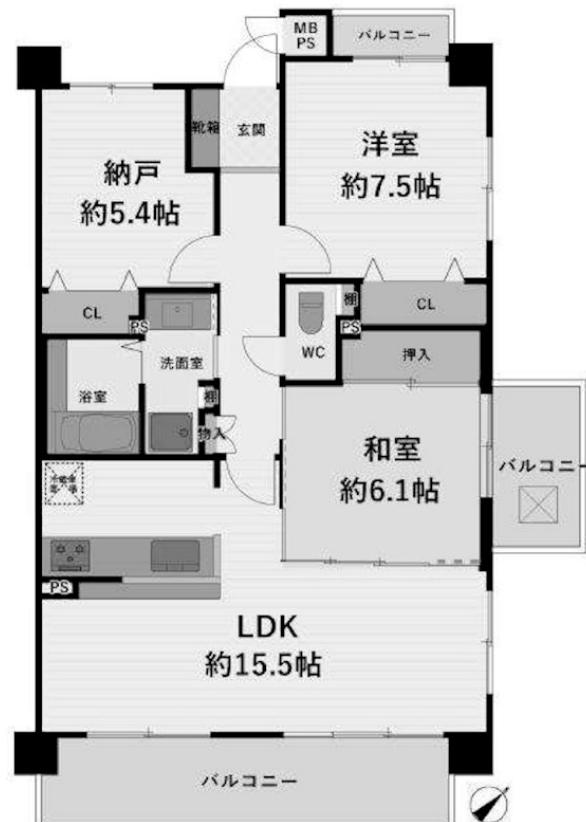
価格	間取りタイプ
2,980万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ライオンズマンション水無瀬第2	
物件所在地	大阪府三島郡島本町青葉 3 丁目	
交通	阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩11分	
専有面積	74.78m ² (壁芯) (約22.62坪)	バルコニー面積 15.5m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	5階	総戸数 24戸
築年月	1999年4月	修繕積立金 33,650円
管理形態	全部委託	管理費 17,300円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	有(敷地内) 12,000円 駐車場:12,000円~14,000円/月	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	角部屋:角住戸 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ルコ 上牧店 565m / 生活協同組合コープこうべ コープ島本 745m / 業務スーパー TAKENOKO 上牧店 970m / セブンイレブン 島本町青葉1丁目店 383m / サンドラッグ 高槻上牧店 471m / キリン堂 高槻上牧店 744m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.MS0012006

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 水無瀬店
TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 賴英
取引態様:媒介(仲介)

