

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,980万円 | 2LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ブランニード阪急水無瀬 | | |
| 物件所在地 | 大阪府三島郡島本町江川2丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩12分 | | |
| 専有面積 | 56.06㎡ (壁芯) (約16.95坪) | バルコニー面積 | 9.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造13階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 75戸 |
| 築年月 | 2025年6月 | 修繕積立金 | 6,200円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 8,300円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8,500円 駐車場:8,500円~14,000円/月 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 床暖房 / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | ゲルマティ水無瀬店 178m / コーポ島本 776m / ローソク水無瀬駅前店 439m / ウエルシア島本水無瀬店 886m / マナペインテリアハーツ高槻店 886m / 島本町立第四小学校 587m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月17日

No.MS0011955

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 頼英
取引態様:媒介(仲介)

