

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,598万円	3SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市東上牧 3 丁目	
交通	阪急京都線 上牧 (大阪) 駅 徒歩14分	
土地面積	107.96m ² (約32.65坪)	他に私道面積 無し
建物面積	96.46m ² (約29.17坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年12月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	未完成	引渡日 2028年1月予定
接道状況	西4.98m公道 間口6.7m	
建築確認番号	第R07確認建築IPEC70030号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	業務スーパー TAKENOKO上牧店 882m / ルス上牧店 981m / ローソン 高槻東上牧一丁目店 729m / キリッ堂 高槻上牧店 884m / コーナン 高槻上牧店 1033m / マナベインテリアハーツ高槻店 1406m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月8日

No.MS0011918

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 水無瀬店
TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 賴英
取引態様:媒介(仲介)

