

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	6LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府三島郡島本町桜井台	
交通	東海道・山陽本線 島本駅 徒歩13分	
土地面積	352.25m <sup>2</sup> (約106.55坪)	他に私道面積 無し
建物面積	251.89m <sup>2</sup> (約76.19坪)	地目 宅地
構造規模	その他地下1階2階建	
築年月	1999年2月	都市計画 市街化調整区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	東4.4m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	マルヤス島本駅前店 700m / 生活協同組合コープこうべ コープ島本 1195m / ローソン JR島本駅西 700m / ドラッグアカカベ 700m / 島本町立第三小学校 811m / 島本町立第二中学校 1707m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.MS0011586

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター  
**株式会社三島コーポレーション 水無瀬店**  
TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555  
大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[minase@mishima-corp.co.jp](mailto:minase@mishima-corp.co.jp)

担当:森山 賴英  
取引態様:媒介(仲介)

