FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,280万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ジオ島本		
物件所在地	大阪府三島郡島本町桜井２丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 徒歩2分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩11分 阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩14分		
専有面積	83.82㎡（壁芯） (約25.35坪)	バルコニー面積	13.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	2階	総戸数	362戸
築年月	2024年8月	修繕積立金	8,390円
管理形態	全部委託	管理費	14,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 駐車場:4,500円～13,500円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / ２４時間換気システム / 都市ガス / コミュニティルーム / エレベーター		
周辺施設	マルヤス島本駅前店 443m / 生活協同組合ｺｰﾌﾟこうべ ｺｰﾌﾟ島本 646m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 島本町青葉1丁目店 334m / ローソン JR島本駅西 443m / ドラッグアカカベ 443m / マナベインテリアハーツ高槻店 866m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月30日　No.MS0011508

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178　FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井１丁目5－43

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山　頼英
取引態様:媒介(仲介)