FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,648万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション水無瀬壱番館		
物件所在地	大阪府三島郡島本町水無瀬２丁目		
交通	阪急京都線 水無瀬駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩7分 阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩12分		
専有面積	81.92㎡（壁芯） (約24.78坪)	バルコニー面積	16.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	10階	総戸数	118戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	11,300円
管理形態	全部委託	管理費	9,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円 駐車場:10,000円～11,000円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 最上階 / 複層ガラス / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	生活協同組合ｺｰﾌﾟこうべ ｺｰﾌﾟ島本 449m / ｸﾞﾙﾒｼﾃｨ水無瀬店 756m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 島本町青葉1丁目店 325m / ドラッグアカカベ 931m / マナベインテリアハーツ高槻店 361m / 島本町立第三小学校 837m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月30日　　No.MS0011306

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178　　FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井１丁目5－43

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山　頼英
取引態様:媒介(仲介)