FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	グリーンエクセル水無瀬		
物件所在地	大阪府三島郡島本町東大寺３丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 徒歩10分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩15分		
専有面積	88.12㎡（壁芯） (約26.65坪)	バルコニー面積	9.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	1階	総戸数	24戸
築年月	1992年3月	修繕積立金	14,010円
管理形態	全部委託	管理費	11,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	万代 水無瀬店 814m / マルヤス島本駅前店 994m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 島本町山崎4丁目店 809m / ドラッグアカカベ 994m / 島本町立第二小学校 517m / 島本町立第二中学校 825m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月30日　　No.MS0011305

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178　　FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井１丁目5－43

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山　頼英
取引態様:媒介(仲介)