

FOR SALE

価格	坪単価
1,750万円	約70.6万円

《建物参考プラン》 間取り：3LDK 建物面積：82.62㎡ 本体価格：1,875万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府三島郡島本町青葉3丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 徒歩9分 阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩10分		
土地面積	81.98㎡ (約24.79坪)	他に私道面積	11.99㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口6.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ﾌﾙｽｺ 上牧店 664m / マルヤス島本駅前店 1033m / 業務スーパーTAKENOKO上牧店 1069m / セブンイレブン 島本町青葉1丁目店 326m / ドラッグアカカベ 1033m / マナベインテリアハーツ高槻店 574m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年7月13日

No.MS0011166

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178

FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:村上 大

取引態様:媒介(仲介)

