

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	エスリード高槻上牧		
物件所在地	大阪府高槻市上牧北駅前町		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩16分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩19分		
専有面積	89.75㎡(壁芯) (約27.14坪)	バルコニー面積	34.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階12階建		
所在階	1階	総戸数	59戸
築年月	2008年1月9日	修繕積立金	10,050円
管理形態	全部委託	管理費	10,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	付 7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / 角部屋:東南角住戸 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ルスコ上牧店 264m / 業務スーパーTAKENOKO上牧店 596m / ティー・ヤマギ上牧駅前店 339m / サンドラッグ 高槻上牧店 358m / ユー・ナPRO 高槻上牧店 352m / マナベインテリアハーツ高槻店 1001m		
その他費用	専用庭使用料: 700円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月12日

No.MS0011142

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:村上 大
取引態様:専任媒介

