FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	3LDK



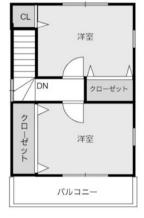
【外観】



【間取り図】







3階

物件種目	戸建			
物件所在地	大阪府高槻市淀の原町			
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩11分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩23分			
土地面積	53.21㎡ (約16.09坪)	他に私道面積	無し	
建物面積	95.25㎡ (約28.81坪)	地目	宅地	
構造規模	木造3階建			
築年月	2024年9月	都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種中高層住居専用地域			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権			
法令上の制限				
現況	空き	引渡日	即時	
接道状況				
建築確認番号	OKBCC23C01-02441号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営			
周辺施設	業務スーパーTAKENOKO上牧店 824m / フレスコ 上牧店 1066m / ファミリーマート 島本高浜二丁目店598m / セプンイレプン 島本高浜店 624m / キリン堂 高槻上牧店 969m / コーナン 高槻上牧店 1118m			
その他費用				
備考	0005/F40 R0 I		N. Mooren	
取引条件の有効期限:2025年12月8日 No.MS0010924				

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178

FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:橋本 鉄兵 取引態様:媒介(仲介)

