FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,050万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	若山台第3住宅20号棟		
物件所在地	大阪府三島郡島本町若山台１丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 バス5分 バス停:若山台センター バス停徒歩4分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩29分 阪急京都線 上牧（大阪）駅 徒歩40分		
専有面積	89.19㎡（壁芯） (約26.97坪)	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	320戸
築年月	1983年3月	修繕積立金	10,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス		
周辺施設	ﾌﾚｽｺ 山崎店 1633m / マルヤス島本駅前店 1702m / 生活協同組合ｺｰﾌﾟ こうべ ｺｰﾌﾟ 島本 1761m / 万代 水無瀬店 1830m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 島本町山崎4丁目店 1474m / ドラッグアカカベ 1702m		
その他費用	自治会費：100円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月30日　　No.MS0010484

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178　　FAX:075-962-7555
大阪府三島郡島本町桜井１丁目5－43

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:橋本　鉄兵
取引態様:媒介(仲介)