

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府三島郡島本町山崎 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 山崎（京都）駅 徒歩4分 阪急京都線 大山崎駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩28分		
土地面積	125.18㎡ (約37.86坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.72㎡ (約27.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.7m公道 間口5.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌﾙｽ 山崎店 537m / 万代 水無瀬店 1149m / ﾃﾞｲﾘｰﾔﾏｶﾞｷ JR山崎駅前店 295m / ﾙﾝﾈｲﾌﾞﾝ 島本町山崎4丁目店 893m / 島本町立第一小学校 1235m / 島本町立第二中学校 1757m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.MS0010425

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井 1 丁目5 - 43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:村上 大
 取引態様:媒介(仲介)

