

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,800万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府三島郡島本町桜井4丁目		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩12分 阪急京都線 水無瀬駅 徒歩19分		
土地面積	199.48㎡ (約60.34坪)	他に私道面積	無し
建物面積	115.93㎡ (約35.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1974年11月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西5.2m公道 間口13.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌﾙｺﾞ 上牧店 717m / セﾌﾞﾝｲﾝｽﾀﾅﾝｽ 島本町青葉1丁目店 871m / サﾄﾞﾗｸﾞ 高槻上牧店 623m / コﾅﾂ 高槻上牧店 1211m / マﾅﾍﾞｲﾝﾃﾘｱﾊｰﾂ高槻店 1176m / みなせﾓｰﾙ 1553m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:村上 大
取引態様:媒介(仲介)

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.MS0009935

