

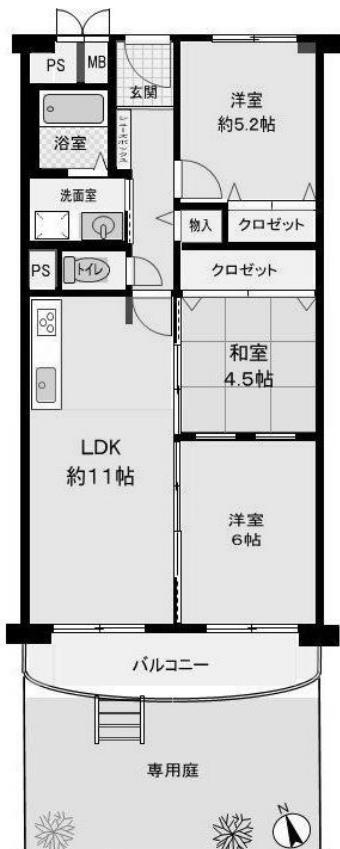
# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	メゾン水無瀬1号棟	
物件所在地	大阪府三島郡島本町水無瀬2丁目	
交通	阪急京都線 水無瀬駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩7分	
専有面積	67.8m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.50坪)	バルコニー面積 7.3m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	1階	総戸数 582戸
築年月	1974年9月	修繕積立金 8,330円
管理形態	全部委託	管理費 5,070円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	J-7 島本 345m / ローソン 水無瀬駅前店 281m / 島本町立第四小学校 542m / 島本町立第2中学校 618m / 島本水無瀬郵便局 350m / 清仁会水無瀬病院 438m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.MS0009206

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター  
**株式会社三島コーポレーション 水無瀬店**  
TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555  
大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[minase@mishima-corp.co.jp](mailto:minase@mishima-corp.co.jp)

担当:森山 賴英  
取引態様:媒介(仲介)

