

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	若山台第2住宅3号棟		
物件所在地	大阪府三島郡島本町若山台 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 島本駅 バス4分 バス停:若山台一丁目 バス停徒歩3分 阪急京都線 水無瀬駅 バス7分 バス停:若山台一丁目 バス停徒歩3分		
専有面積	91.01㎡ (壁芯) (約27.53坪)	バルコニー面積	13.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	30戸
築年月	1981年7月	修繕積立金	7,000円
管理形態	一部委託	管理費	4,445円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	リトルマート大田屋 349m / 生活協同組合コープ こうべ コープ 島本 1434m / ケルメティ水無瀬店 1971m / ロッソ JR島本駅前店 1325m / セブンイレブン 島本町山崎4丁目店 1617m / 島本町立第二小学校 803m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月29日

No.MS0008496

お問合せ先



大阪府知事 (11) 第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178

FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井 1 丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 頼英

取引態様:媒介(仲介)

