

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,650万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市城南町 4 丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩30分 阪急京都線 高槻市駅 バス6分 バス停:春日町 バス停徒歩8分		
土地面積	48.35㎡ (約14.62坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.3㎡ (約27.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2027年1月
接道状況	東4.7m公道 間口4.7m		
建築確認番号	第R08確認建築PLN奈支0175号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	スーパーマーケット:ロー 高槻店 541m / mandai(万代) 高槻春日店 724m / 関西スーパー 西冠店 778m / 高槻市立春日保育所 207m / 高槻市立西大冠幼稚園 398m / 高槻市立西大冠小学校 374m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月22日

No.HT0012006

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120
大阪府高槻市城北町 2 丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

