

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,799万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市城西町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩26分		
土地面積	94.2㎡ (約28.49坪)	他に私道面積	無し
建物面積	104.53㎡ (約31.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年12月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	未完成	引渡し	2026年12月下旬予定
接道状況	西9.3m公道		
建築確認番号	第KS126-0420-59233号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライフ高槻城西店 694m / サティ高槻高西店 587m / ホームセンター高槻城西店 685m / 高槻市立津之江幼稚園 1016m / 高槻市立桃園小学校 627m / 高槻市立第一中学校 1467m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月19日

No.HT0011995

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

