

FOR SALE

価格	坪単価
4,000万円(税込)	約140.4万円



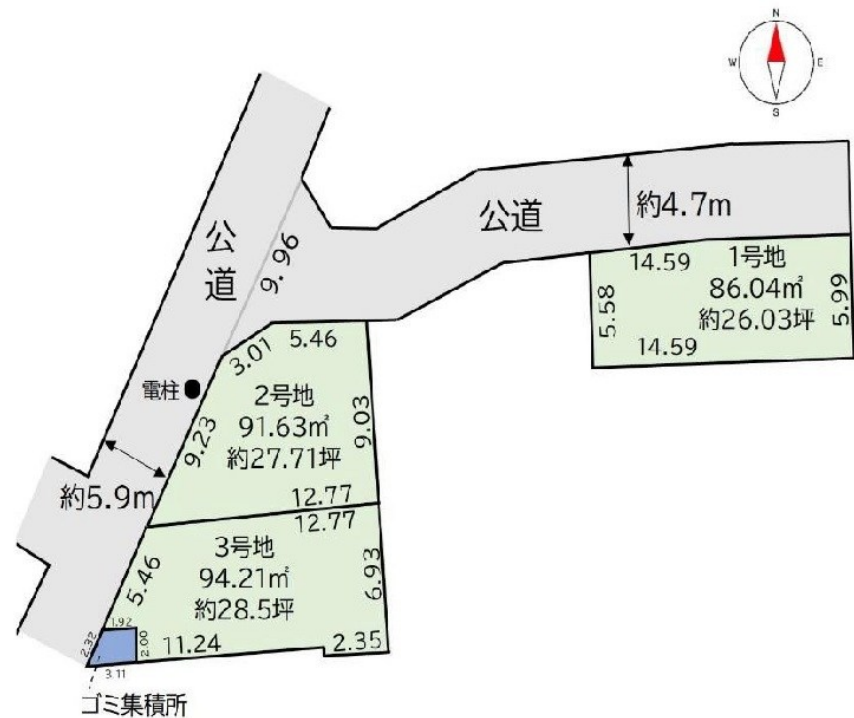
【外観】

【区画図】

NO IMAGE
写真は準備中です。



(株)三島コーポレーション 阪急高槻店



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市城西町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩26分		
土地面積	94.21㎡ (約28.49坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	2026年8月下旬
接道状況	西5.9m公道 間口5.46m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ライフ高槻城西店 694m / サティ高槻高西店 587m / ホリタコーナン高槻城西店 685m / 高槻市立津之江幼稚園 1016m / 高槻市立桃園小学校 627m / 高槻市立第一中学校 1467m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月22日

No.HT0011908

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

