

FOR SALE

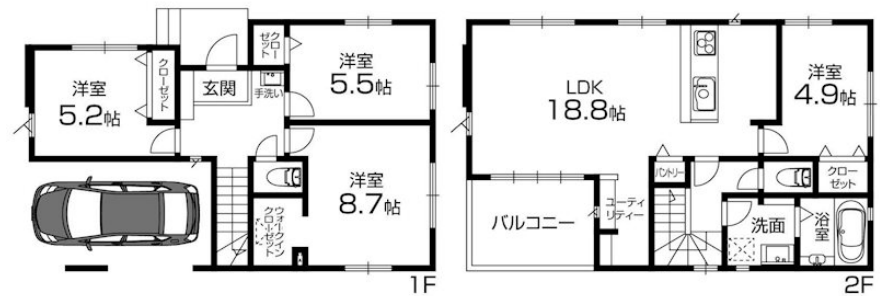
価格	間取りタイプ
3,650万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市南大樋町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス18分 バス停:南大樋町 バス停徒歩5分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス28分 バス停:南大樋町 バス停徒歩5分 京阪本線 枚方市駅 バス12分 バス停:北大塚 バス停徒歩13分		
土地面積	86.25㎡ (約26.09坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.02㎡ (約29.95坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	164%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.1m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュバー 高槻辻子店 650m / mandai(万代) 高槻大塚店 1061m / カインズ 高槻店 1272m / 高槻市立南大冠幼稚園 1176m / 高槻市立竹の内小学校 421m / 高槻市立第十中学校 692m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月26日

No.HT0011894

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

