

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,190万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市春日町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス10分 バス停:辻子 バス停徒歩5分		
土地面積	77.94㎡ (約23.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	81.14㎡ (約24.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	未完成	引渡日	2026年11月上旬予定
接道状況	北4.6m公道 間口7.7m 南4.6m公道 間口7.8m		
建築確認番号	第KS126-6120-53087号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	パロー高槻店 350m / mandai(万代) 高槻春日店 726m / ドン・ホーテ高槻店 599m / 高槻市立春日保育所 179m / 高槻市立西大冠幼稚園 523m / 高槻市立若松小学校 315m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月19日

No.HT0011891

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町 2丁目11 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

