

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,499万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】

NO IMAGE  
写真は準備中です。



(株)三島コーポレーション 阪急高槻店



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町5丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス19分 バス停:大塚 バス停徒歩4分 京阪本線 枚方公園駅 バス14分 バス停:大塚 バス停徒歩4分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩28分		
土地面積	82.47㎡ (約24.94坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.11㎡ (約29.67坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	未完成	引渡日	2026年11月予定
接道状況	北4.9m公道 間口7.1m 東5.0m公道 間口11.8m		
建築確認番号	第KS126-0420-56386号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻大塚店 696m / レッヅルザール高槻辻子店 978m / カインズ 高槻店 599m / 高槻市立南大冠幼稚園 811m / 高槻市立大塚保育所 874m / 高槻市立竹の内小学校 681m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月5日

No.HT0011838

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

