

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市北大樋町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス16分 バス停:南大樋 バス停徒歩5分		
土地面積	56.75㎡ (約17.16坪)	他に私道面積	1.98㎡
建物面積	108.98㎡ (約32.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口6.0m		
建築確認番号	第KKK02504877号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュザール高槻辻子店 521m / 関西スパ - 西冠店 834m / カインズ高槻店 1159m / 高槻市立南大冠幼稚園 1063m / 下田部保育園 797m / 高槻市立竹の内小学校 416m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月1日

No.HT0011832

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

