

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,698万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市登町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス8分 バス停:南辻子 バス停徒歩10分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス14分 バス停:若松町 バス停徒歩8分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩33分		
土地面積	99.41㎡ (約30.07坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.36㎡ (約31.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年9月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市再生特別措置法		
現況	未完成	引渡日	2026年9月下旬予定
接道状況	南東5.95m公道 間口5.47m		
建築確認番号	第KS126-6120-52228号	開発許可番号	
設備	オール電化 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュバー 高槻辻子店 516m / スパ-マーケット R-高槻店 509m / 関西ス-パ- 西冠店 855m / 高槻市立南大冠幼稚園 1407m / 高槻市立春日保育所 886m / 高槻市立桜台小学校 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月5日

No.HT0011755

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
 TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120
 大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

