

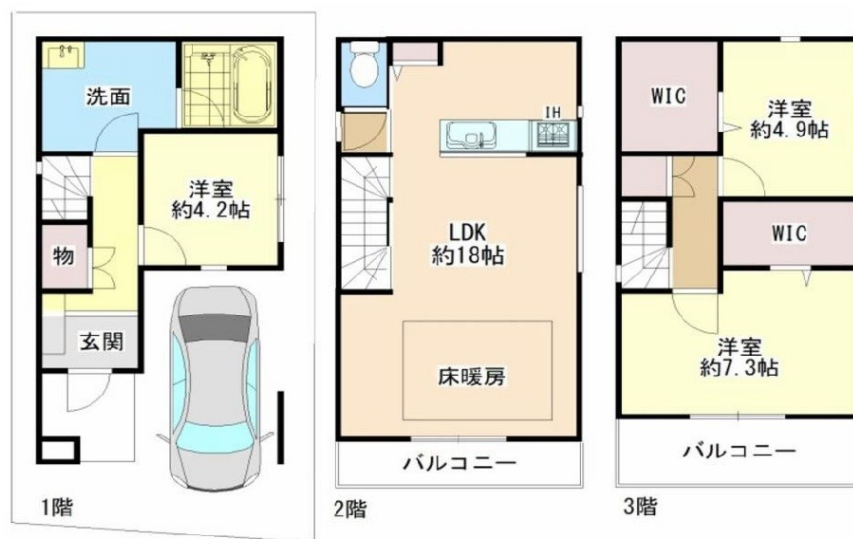
# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,580万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市庄所町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩22分		
土地面積	55.78㎡ (約16.87坪)	他に私道面積	無し
建物面積	90.25㎡ (約27.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法 / 河川法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南5.52m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ライフ高槻城西店 845m / サティ高槻高西店 738m / ホムセン高槻城西店 836m / 高槻市立津之江幼稚園 1022m / 認定こども園津之江さくら保育園 694m / 高槻市立桃園小学校 813m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月6日

No.HT0011597

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

