

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市大塚町3丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス21分 バス停:北大塚 バス停徒歩5分		
土地面積	79.15㎡ (約23.94坪)	他に私道面積	23.0㎡
建物面積	76.19㎡ (約23.04坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1982年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東4.0m私道 間口17.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻大塚店 680m / 丸屋大塚店 751m / カインズ 高槻店 504m / 高槻市立大塚保育所 536m / 高槻市立南大冠幼稚園 805m / 高槻市立南大冠小学校 651m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月29日

No.HT0011414

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店**

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

