

# FOR SALE

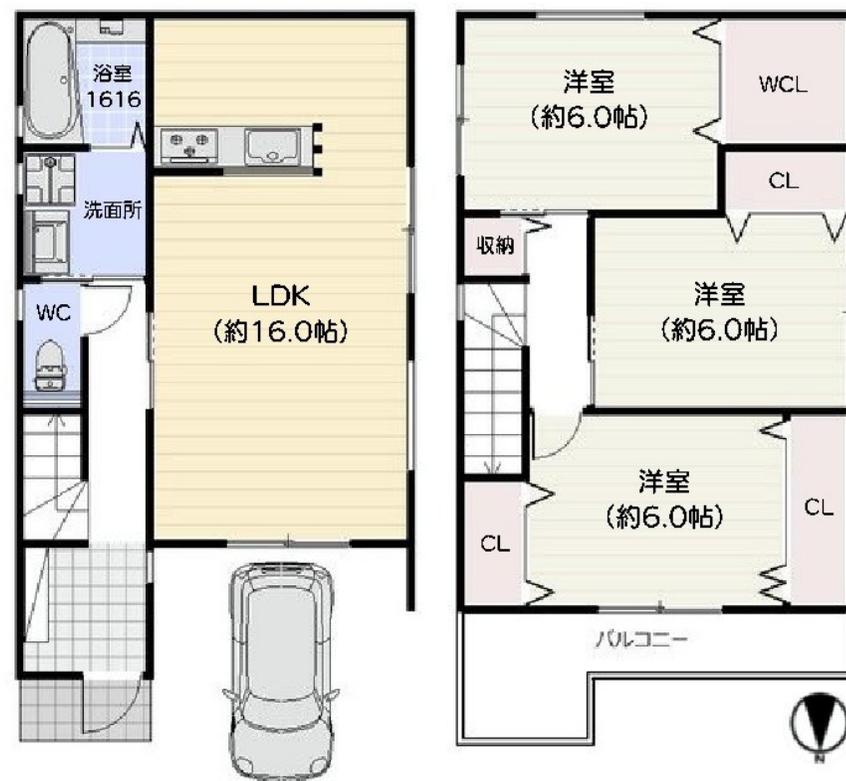
|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 3,580万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |  |        |       |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目   | 戸建   |        |       |
| 物件所在地  | 大阪府高槻市東五百住町2丁目   |        |       |
| 交通     | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩19分<br>阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩20分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩29分  |        |       |
| 土地面積   | 110.1㎡<br>(約33.3坪)   | 他に私道面積 | 無し    |
| 建物面積   | 85.86㎡<br>(約25.97坪)  | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |       |
| 築年月    | 2017年12月   | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域   |        |       |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権  |        |       |
| 法令上の制限 |  |        |       |
| 現況     | 賃貸中  | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 北4.0m公道 間口6.3m   |        |       |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道: 公営   |        |       |
| 周辺施設   | マルメ 登美の里店 919m / R-ソ 高槻如是町店 672m / 高槻市立津之江幼稚園 604m / 高槻市立如是保育所 791m / 高槻市立津之江小学校 705m / 高槻市立川西中学校 965m |        |       |
| その他費用  |  |        |       |
| 備考     |  |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.HT0011347

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

