FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,980万円 | 2SLDK |



【外観】







| 物件種目 | 戸建 | | |
|------------------|--|--------|--------------|
| 物件所在地 | 大阪府高槻市芝生町1丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:芝生住宅東口 バス停徒歩2分 | | |
| 土地面積 | 60.03㎡ (約18.15坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 115.56㎡ (約34.95坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2026年4月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | • | |
| 法令上の制限 | 宅地造成等規制法 / 景観法 / 都市再生特別措置法 | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北6.7m公道 間口5.2m | | |
| 建築確認番号 | 第R 0 7 確認建築IPEC70052号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | サンディ 高槻芝生店 501m / 業務スーパ- 下田部店 1087m / セプンイレプン 高槻芝生町3丁目店 164m / 高槻市立芝生幼稚園 805m / 高槻市立芝生保育所 965m / 高槻市立芝生小学校 682m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 取引条件の有効期限: | | | No.HT0011129 |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)