

# FOR SALE

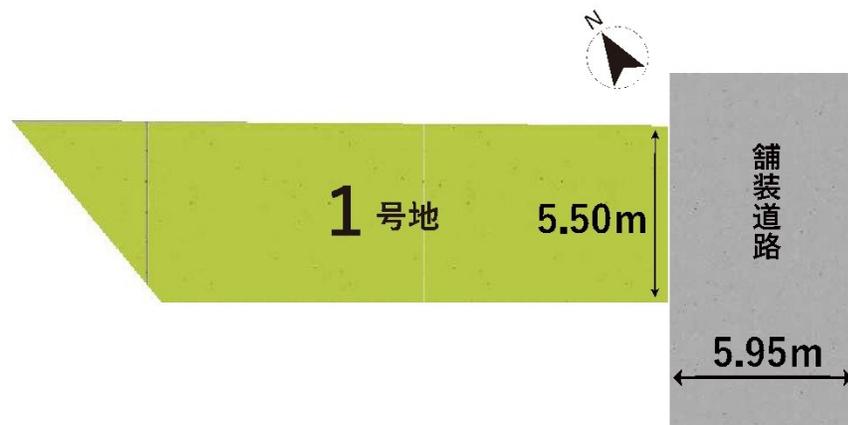
価格	坪単価
1,850万円	約61.5万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市登町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス8分 バス停:南辻子 バス停徒歩10分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス14分 バス停:若松町 バス停徒歩8分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩33分		
土地面積	99.41㎡ (約30.07坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	都市再生特別措置法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南東5.95m公道 間口5.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	フレッシュガール 高槻辻子店 516m / スパ-マーケットR- 高槻店 509m / 関西スパ- 西冠店 855m / 高槻市立南大冠幼稚園 1407m / 高槻市立春日保育所 886m / 高槻市立桜台小学校 500m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.HT0011124

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店**

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

