

FOR SALE

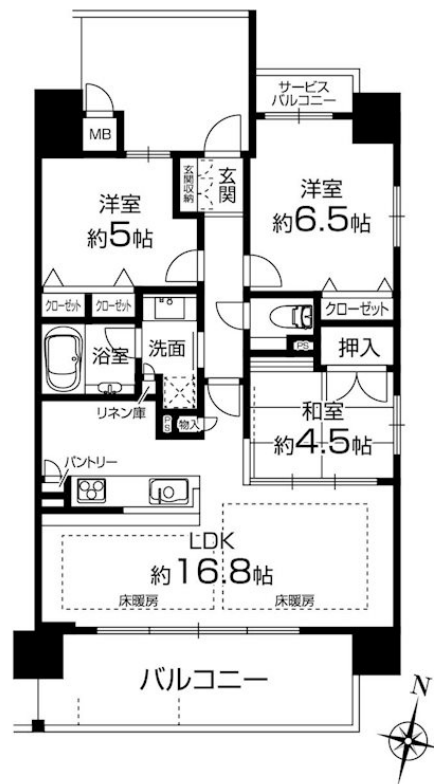
価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プレサンスロジェ高槻プレミア		
物件所在地	大阪府高槻市松原町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩15分		
専有面積	70.72㎡ (壁芯) (約21.39坪)	バルコニー面積	13.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	30戸
築年月	2013年2月	修繕積立金	21,220円
管理形態	全部委託	管理費	12,370円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円 駐車場:5,000円～10,000円/月額		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 角部屋:東南角住戸 / 床暖房 / 複層ガラス / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	業務スーパー TAKENOKO 高槻店 227m / マーケットガーデンKOHYO高槻南店 635m / KOHYO(コヨー) 阪急高槻店 697m / ロッソ 高槻城北町二丁目店 366m / ダイオウラッグ NEW阪急高槻市駅前店 696m / エミル高槻 646m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月8日

No.HT0011112



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店
TEL:0120-340-819
大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一
取引態様:媒介(仲介)

